Uznesenie č.30/2025
obecné zastupiteľstvo

1. Konštatuje, že:
prerokovalo zámer na prevod majetku v prospech obce formou zámennej zmluvy na výmenu pozemku pod vo vlastníctve Marková Silvia r. Marková, nar..... rč...../... Platanová 6,Žilina 01007, na LV-684 v podiele 1/1 parcely KNC-504/17 o výmere 500 m^2 záhrada v katastri obce Podhorie, za pozemok pod Hájom na LV-1 parcely C KN č. 480/13 o výmere 500 m^2 orna pôda vo vlastníctve obce Podhorie v 1/1, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2. Schvaľuje:
zámer na prevod majetku v prospech obce formou zámennej zmluvy na výmenu pozemku pod vo vlastníctve Marková Silvia r. Marková, nar..... rč...../... Platanová 6,Žilina 01007, na LV-684 v podiele 1/1 parcely KNC-504/17 o výmere 500 m^2 záhrada v katastri obce Podhorie, za pozemok pod Hájom na LV-1 parcely C KN č. 480/13 o výmere 500 m^2 orna pôda vo vlastníctve obce Podhorie v 1/1, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je vysporiadanie vlastníckych práv pri kultúrnom dome v obci Podhorie, ktoré sa nachádza na pozemku v podielovom spoluvlastníctve Marková Silvia, ako aj naplnenie verejného záujmu deklarovaného v § 2 zákona č. 440/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov v tom zmysle, aby obec Podhorie do budúcna disponovala priestorom pre podporu a rozvoj kultúry v obci. Pozemok CKN 504/17 v podielovom spoluvlastníctve p. Markovej Silvii r. Markovej, ktorý sa nachádza pri kultúrnom dome a teda jeho využitie je objektívne možné iba obcou Podhorie na verejnoprospešný účel. Podľa čl. 3 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom obce Podhorie *„Tieto zásady upravujú: dôvody hodné osobitného zreteľa, najmä prevody a nájmy nehnuteľností s malou výmerou a nízkou hodnotou alebo* ***podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.“*** Vzhľadom na skutočnosť, že žiaden zo zamieňaných pozemkov nie je stavebným pozemkom, všeobecná hodnota nepresahuje 3.000 EUR, z uvedeného dôvodu obec Podhorie nepristúpila k vypracovaniu znaleckého posudku.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci:	7	Viliam Masný, Radoslav Masný , Róbert Gažúr, Ing. Lenka Danková
		Katarína Masná, Michal Kočvara, Martin Masný,
Neprítomní poslanci:	0	
Hlasovali za: :	7	Viliam Masný, Radoslav Masný , Róbert Gažúr, Ing. Lenka Danková
		Katarína Masná, Michal Kočvara, Martin Masný,
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	

Obec Podhorie má volených 7 poslancov.

v Podhorí, dňa 24.9.2025
Anton Chobot, starosta obce