

Dodatok č. 1 k kúpnej zmluve

uzatvorenej na základe ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení (ďalej len „Zmluva“) a na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

1) Obec Podhorie

IČO: 00 321 559
Sídlo: Podhorie 50, PSČ: 01318
v zastúpení: Anton Chobot, starosta

(ďalej len „**Predávajúci**“)

a

2) Alexander Lehocký, rod. Lehocký

nar.:
r.č.:
trvale bytom: Podhorie 135, 013 18 Podhorie
štátny občan SR

(ďalej len „**Kupujúci**“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany dňa ... uzatvorili Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je odplatný prevod novovytvorenej nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve predávajúceho v podiele 1/1 na kupujúceho (ďalej len „Zmluva“).

Čl. II

Predmet dodatku

1. Týmto dodatkom sa mení čl. II. bod 1 Zmluvy nasledovne:

„Predmetom kúpy podľa tejto Zmluvy je nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve Predávajúceho v podiele 1/1, a to:

- a. Novovytvorený pozemok parcelné číslo 420/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m² pre k. ú. Podhorie, obec Podhorie, okres Žilina vytvorené na základe Geometrického plánu č. 48234464-24/2019 vypracovaného Ing. Stanislavom Gejdošom a úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pod č.G1-1577/2022, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra CKN parc. č. 420/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 622 m², ktorý je zapísaný na LV č. 753 vedeného Okresným úradom Žilina pre k. ú. Podhorie, obec Podhorie, okres Žilina.“*

2. Ostatné ustanovenie zmluvy ostávajú bez zmien.

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom po jeho podpise dostanú zmluvné strany každá po 1 (jednom) vyhotovení a 2 (dve) vyhotovenia sú určené pre potreby katastrálneho konania na príslušnej správe katastra.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s obsahom tohto dodatku jeho prečítaním pred podpisom, vyhlasujú, že obsahu dodatku porozumeli, dodatok bol uzatvorený na základe prejavu ich slobodnej a vážnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán a na znak súhlasu, tento dobrovoľne na všetkých rovnopisoch podpisujú.

V Podhorí, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

Obec Podhorie
Anton Chobot, starosta

Alexander Lehocký
v zast. Obec Podhorie
Anton Chobot starosta
V zmysle čl. V ods. 5 Zmluvy