

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve

uzatvorený na základe ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

1) Ing. Ľudovít Macúš rod. Macúš

Narodený:

Rodné číslo:

trvale bytom: Podhorie , 013 18 Lietava

a

Anna Macúšová rod. Poľková

Narodená:

Rodné číslo:

trvale bytom: Podhorie, 013 18 Lietava

(ďalej spolu len „**Predávajúci**“)

a

2) Obec Podhorie

IČO: 00 321 559

Sídlo: Podhorie 50, PSČ: 01318

v zastúpení: Anton Chobot, starosta

(ďalej len „**Kupujúci**“)

Čl. I

Predmet Dodatku

- 1) Zmluvné strany uzatvorili dňa 29.05.2020 kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bol odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti bližšie špecifikovanej v čl. II tejto kúpnej zmluvy (ďalej len „Zmluva“).
- 2) Predmetom tohto dodatku je úprava ustanovenia čl. II ods. 1. Zmluvy, ktoré sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným ustanovením:

„1. Predmetom kúpy podľa tejto Zmluvy je nehnuteľnosť – novovytvorený pozemok v bezpodielovom spoluvlastníctve predávajúcich (v podiele 1/1) a to parcela registra „C“ parcelné číslo 504/30 záhrada o výmere 26 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku – parcely registra „C“ parcelné číslo 504/3 záhrada o výmere 330 m² nachádzajúca sa v katastrálnom území Podhorie, obec Podhorie, okres Žilina, zapísaná Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 453, a to na základe geometrického plánu č. 31/2020 vyhotoveného spoločnosťou BV PLAN, spol. s r.o. a úradne overeného

Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 15.04.2020 pod č. G1-647/2020.
(ďalej len „predmet kúpy“).

- 3) Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Čl. II Záverečné ustanovenia

- 1) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
- 2) Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 3) Dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom po jeho podpise dostanú zmluvné strany každá po jednom vyhotovení a dve sú určené pre Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor.
- 4) Akékoľvek zmeny alebo doplnenia zmluvy je možné robiť len ďalšími písomne očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvoma zmluvnými stranami, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s obsahom tohto dodatku jeho prečítaním pred podpisom, vyhlasujú, že obsahu dodatku porozumeli, dodatok bol uzatvorený na základe prejavu ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán a na znak súhlasu, tento dobrovoľne na všetkých rovnopisoch podpisujú.

V Podhorí, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

Ing. Ľudovít Macúš

Anna Macúšová

obaja zastúpení v zmysle ust. čl. V ods. 4 Zmluvy

Obec Podhorie

Anton Chobot, starosta

Obec Podhorie

Anton Chobot, starosta