

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

číslo: **Z1/2012/190/03**

na stavbu : **„Rekonštrukcia miestnych komunikácií po kanalizácií v obci Podhorie“**

## I. ZMLUVNÉ STRANY

### **1. Objednávateľ :**

Sídlo :

Štatutárny orgán :

bankové spojenie :

číslo účtu :

IČO :

DIČ :

### **Obec Podhorie**

Obecný úrad, Podhorie 50, 013 18 Lietava

**Rudolf Martinka**, starosta obce

Prima banka, a.s.

0270944001/5600

00 321 559

2020637091

e-mail: [podhorie@stonline.sk](mailto:podhorie@stonline.sk)

### **2. Zhotoviteľ :**

Sídlo:

**realizačný závod :**

v mene ktorej koná :

bankové spojenie :

číslo účtu :

IČO :

IČ pre DPH :

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel : Sa; vlož. č. : 581/B;

### **Doprastav, a.s.**

Drieňová 27, 826 56 Bratislava

**Závod Žilina**, Jesenského 18, 010 37 Žilina a

**Ing. Oliver Čvirik**, riaditeľ Závodu Žilina

UniCredit Bank Slovakia a. s.

6600837004/1111

31 333 320

SK2020372497

e-mail: [doprastav@doprastav.sk](mailto:doprastav@doprastav.sk)

## II. PREDMET DIELA

- Objednávateľ na základe prijatej cenovej ponuky zadáva zhotoviteľovi realizáciu diela **„Rekonštrukcia miestnych komunikácií po kanalizácií v obci Podhorie“** v rozsahu :
  - vyrovnanie povrchu s rozprestretím hmôt a zhutnením doterajších krytov asfaltovým betónom vo výmere cca 200 ton
- Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať podmienky v rozhodnutiach správnych orgánov vydaných pred a počas realizácie diela týkajúcich sa činnosti zhotoviteľa len pokiaľ ich objednávateľ včas a predpísaným spôsobom doručil zhotoviteľovi.

## III. VYKONANIE DIELA

- Realizáciu prác podľa článku II. tejto zmluvy zabezpečí Doprastav, a.s., závod Žilina prostredníctvom výrobného strediska 03312110.



Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho **Ing. Rastislava Hanusku**, č. tel.: **0905 772 221**, ktorý ho bude zastupovať pri preberaní staveniska, riadení prác, vystavení faktúry a odovzdaní diela. V jeho neprítomnosti ho zastupuje **Ing. Jozef Chalupiansky**, č. tel. : **0907 801 739**, vedúci VS.

2. Technický dozor objednávateľa na stavbe bude zabezpečovať **p. Rudolf Martinka**, č. tel.: **0910 987 898**, ktorý je oprávnený odovzdať stavenisko, kontrolovať realizáciu prác, podpisovať súpis vykonaných prác a prebrať zrealizované dielo.
3. Dielo vykoná zhotoviteľ za dojednanú cenu na svoje nebezpečenstvo.

#### IV. CENA DIELA

1. Cena za dielo, ktoré je podľa čl. II. predmetom tejto zmluvy, je stanovená v súlade so zákonom NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

2. Na základe prijatej cenovej ponuky (príloha č. 1 tejto zmluvy o dielo) cena za zhotovenie diela činí :

<b>Celkom bez DPH :</b>	<b>14 912,00 €</b>
<b>DPH vo výške 20 %</b>	<b>2 982,50 €</b>
<b>Cena celkom s DPH :</b>	<b>17 894,40 €</b>

cena slovom s DPH : sedemnásttisícosemstodeväťdesiatštyri eur a štyridsať centov

3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce a dodávky písomne požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah (rozšírenie predmetu plnenia) a ktorých potreba realizácie vznikne v priebehu vykonávania diela budú považované za navyše práce. Navyše práce a dodávky sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného číslovaného dodatku k tejto zmluve, podpísanom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktorého predmetom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia navyše prác a odpočet nerealizovaných prác a dodávok.
4. Pre oceňovanie prác a dodávok navyše ako i odpočty nerealizovaných prác a dodávok sú záväzné jednotkové ceny uvedené v tomto článku odsek 2. Pre ocenenie prác, pre ktoré neboli dohodnuté zmluvné ceny, predloží zhotoviteľ nové ceny, ktoré objednávateľ odsúhlasí.
5. Zhotoviteľ bude akceptovať zníženie ceny v prípade, že časť predmetu diela sa na podnet objednávateľa nebude realizovať; pritom platí postup uvedený v odseku 4. tohto článku.

#### V. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v lehote :

Začatie prác : 13.08.2012  
Ukončenie prác : 31.08.2012

2. Lehota plnenia začína plynúť prvým zápisom v stavebnom denníku po odovzdaní staveniska a končí sa podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.

3. V prípade, že :

- množstvo, alebo povaha prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom



- zdržanie, neodovzdanie staveniska v stanovenom termíne, chyby, alebo prekážky spôsobené objednávateľom
  - zvláštne okolnosti nezavinené porušením povinností zhotoviteľa, alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá sú také, že zhotoviteľ má právo na predĺženie výstavby diela,
- určí objednávateľ po prerokovaní so zhotoviteľom predĺženie lehoty výstavby písomným dodatkom k tejto zmluve.

## VI. PLATOBNÉ A FAKTURAČNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ prehlasuje, že na realizáciu stavby, ktorá je predmetom zmluvy má zabezpečené finančné prostriedky.
2. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi na potvrdenie súpis (výkazy) vykonaných prác za vykonané práce, ocenené podľa jeho cenovej ponuky po odovzdaní a prevzatí diela. Objednávateľ overí a potvrdí tieto doklady **do troch pracovných dní**.
3. Na základe potvrdených súpisov má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác, ktorý bude potvrdený zástupcom objednávateľa na stavbe. Zhotoviteľ použije pri fakturácii DPH vo výške podľa zákona o dani z pridanej hodnoty platného v čase fakturácie.
5. Objednávateľ je **povinný uhradiť predloženú faktúru do 30 dní** odo dňa jej doručenia. V prípade pochybností o doručení sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň po jej dokladovateľnom odoslaní zo strany zhotoviteľa.
6. Ak zhotoviteľ nemôže z príčin na strane objednávateľa pokračovať vo vykonaní dodávky, je oprávnený práce fakturovať a stavbu po vzájomnej dohode uzatvoriť.
7. V prípade, že objednávateľ nedodrží splatnosť faktúry v súlade s odsekom 5 tohto článku, zhotoviteľ má právo vymáhať úroky z omeškania **vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania**.
8. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškani s ukončením diela z dôvodov, ktoré sú na strane zhotoviteľa, objednávateľ má právo vymáhať zmluvnú pokutu za omeškание so splnením diela v termíne podľa tejto zmluvy **vo výške 0,05 % z nedodanej hodnoty prác za každý deň omeškania** do výšky max. 5 % z celkovej ceny diela.
9. Do termínu uhradenia faktúry je zabudovaný materiál vlastníctvom zhotoviteľa v celom rozsahu dodávky.

## VII. SPOLUPŔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA, ODOVZDANIE A PREVZATIE

1. Objednávateľ sa zaväzuje **písomne odovzdať zhotoviteľovi vypratáné stavenisko** zbavené práv tretích osôb s vytýčením základných výškových a smerových bodov v termíne **do 09.08.2012**.
2. Na predmet plnenia tejto zmluvy sa nedáva žiadna záruka.



## VIII. STAVEBNÝ DENNÍK

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
3. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko.

## IX. RIEŠENIE SPOROV

1. Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany riešiť prednostne zmierovacími rokovaniami na úrovni objednávateľa a štatutárneho orgánu zhotoviteľa.
2. V prípade neúspešnosti zmierovacieho konania si uplatnia zmluvné strany nároky na príslušnom súde.

## X. NÁHRADA ŠKODY

1. Pri uplatnení a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
3. Obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.

## XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Objednávateľ je povinný prísúpiť na zmenu tejto zmluvy v predmete, cene a čase plnenia v týchto prípadoch :
  - ak sa zmení rozsah prác oproti zmluve
  - ak objednávateľ odovzdá oneskorene stavenisko, alebo doklady potrebné ku začatiu stavby
  - ak dôjde k zastaveniu alebo prerušeniu prác z dôvodov na strane objednávateľa
  - v prípade živelných pohrôm
4. Zmena záväzkov tejto zmluvy sa bude uskutočňovať formou písomných číslovaných dodatkov. Po predložení návrhu dodatku zmluvnou stranou je druhá zmluvná strana povinná do 7 dní od jeho doručenia oznámiť svoje stanovisko.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4-och exemplároch, z toho 2x pre objednávateľa a 2x pre zhotoviteľa.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo je ponukový rozpočet ako príloha č. 1.



7. Obsah zmluvy bol obojstranne prijatý za záväzný a potvrdený zmluvnými stranami.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda podľa § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti (ďalej len „právne predpisy“). Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení zmluvy o diele (vrátanej jej príloh), ktoré:
- zhotoviteľ označí odtlačkom pečiatky umiestnenom na texte, prípadne pred a za uceleným textom, ktorý obsahuje informácie chránené v podmienkach zhotoviteľa ako obchodné tajomstvo,
  - obsahujú údaje o bankovom spojení a čísle účtu zhotoviteľa,
  - obsahujú údaje spojené s osobou (napr. titul, meno, priezvisko, číslo kontaktu, pracovná pozícia zamestnanca uvedeného v zmluve), a to v prípade, ak táto osoba so sprístupnením týchto informácií nesúhlasí v súlade s § 11 ods. 1 písm. a) zák. č. 211/2000 Z.z.
9. Anonymizovaním údajov tejto zmluvy podľa predtým uvedeného nie je v súlade s § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka dotknutá účinnosť dotknutých ustanovení zmluvy

V Podhorí, dňa 9.8.2012

Za objednávateľa



Rudolf Martinka  
starosta obce

V Žiline, dňa 06.08.2012.

Za zhotoviteľa

**Doprastav**  
Doprastav, a.s.  
ZÁVOD ŽILINA  
Jesárskeho 18, 010 37 Žilina

Ing. Oliver Čvirik  
riaditeľ závodu Žilina