

**Zmluva o dielo**

uzatvorená v podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

**Objednávateľ:**

Názov: **Obec Podhorie**  
Sídlo: Podhorie 50, 013 18 Lietava  
V zastúpení: Anton Chobot, starosta  
IČO: 00 321 559  
DIČ: 2020637091  
IČ DPH: neplatiteľ DPH

**Zhotoviteľ :**

Obchodné meno: **ELDAS, s.r.o.**  
Sídlo: Podhorie 164, 013 18 Podhorie  
IČO: 36 757 713  
DIČ: 2022362254  
IČ DPH: SK2022362254  
V zastúpení: Pavol Gelatka, konateľ

**Článok 1  
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa dielo **Rekonštrukcia zázemia futbalového areálu v obci Podhorie** v rozsahu podľa položkovitého rozpočtu (výkaz výmer), ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy, dodať Objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie Diela a jeho kvality (najmä certifikáty, atesty a pod.). Predmet zmluvy je financovaný formou dotácie zo Slovenského futbalového zväzu (ďalej len „SFZ“) doplnených v prípade potreby finančnými prostriedkami z vlastných zdrojov objednávateľa. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dojednali, že Zhotoviteľ vykoná Dielo pre Objednávateľa za podmienok upravených touto Zmluvou.
2. Zhotoviteľ posúdil podklady a požiadavky Objednávateľa na zhotovenie Diela, na základe čoho bola komplexne vypracovaná ponuka Zhotoviteľa na Dielo v rámci postupov stanovených zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, v dôsledku čoho je vylúčená námietka neúplnosti špecifikácie predmetu a rozsahu Diela a Zhotoviteľ znáša všetky a akékoľvek náklady, ktoré sú spojené s vykonaním Diela v súlade s touto Zmluvou.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a v súlade s platnými právnymi predpismi, normami a smernicami, ktoré sú platné v Slovenskej republike a vzťahujú sa na realizáciu Diela.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať Dielo podľa tohto článku Zmluvy.
5. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a prevzatia Diela ako celku Objednávateľom.
6. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas vykonané Dielo zaplatiť dohodnutú cenu.

**Článok 2  
Miesto zhotovenia diela**

1. Zhotovenie Diela sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať v katastrálnom území Podhorie, obec Podhorie, v objekte Šatní TJ ŠK Podhorie so s. č. 225 v súlade s pokynmi objednávateľa.

### **Článok 3 Dodacie lehoty**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu najneskôr do 60 dní od prevzatia staveniska podľa článku 5 tejto zmluvy.

### **Článok 4 Cena za Dielo**

1. Cena za Dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č. 87/1996 Z.z. ako cena pevná a maximálna a to vo výške 21.078,49 EUR bez DPH, t.j. 25.294,19 EUR s DPH.
2. Detailný rozpis ceny Diela je stanovený v Prílohe č. 1 (Položkový rozpočet).
3. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje a potvrdzuje, že si je plne vedomý rozsahu a povahy prác a Diela a má riadne ohodnotené a ocenené všetky práce stáleho alebo dočasného charakteru, ktoré sú potrebné na uskutočnenie a riadne dokončenie Diela a vykonanie prác a pri vyčíslovaní ceny Diela zhotoviteľ:
  - a. bol riadne oboznámený so všetkými detailmi tejto Zmluvy a jej všetkých Príloh;
  - b. zahrnul do výpočtu cien za Dielo všetky technické podmienky a podmienky dodávania v rozsahu dojednanom v Zmluve;
  - c. zahrnul do ceny Diela všetky práce, materiály a zariadenia potrebné pri realizácii Diela a výkone prác aj v prípade, že neboli dojednané v Zmluve, ale povaha Diela tieto práce, materiály a zariadenia vyžaduje;
  - d. zahrnul všetky svoje požiadavky voči Objednávateľovi, známe v čase uzavretia Zmluvy a súvisiace s predmetom tejto Zmluvy, do dohodnutých zmluvných podmienok.
4. Cena Diela zahŕňa najmä, nie však výlučne, všetky náklady a výdavky Zhotoviteľa, ktoré mu vznikli v súvislosti s realizáciou Diela a vykonaním všetkých prác, konkrétne, ale nie výlučne, náklady na materiál, pracovnú silu, stroje, dopravu, zariadenia a vybavenie a zariadenie staveniska, ochranu výstavby, riadenie a správu, subdodávané inžinierske práce, geodetické práce, dokumenty Zhotoviteľa, mimoriadne výdavky Zhotoviteľa a zisk, poplatky a iné výdavky Zhotoviteľa vzniknuté v súvislosti s dokončením Diela.
5. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru na cenu za Dielo iba v prípade, že sú splnené nasledovné podmienky:
  - a. všetky práce na Dielo boli riadne dokončené;
  - b. Dielo ako celok bolo riadne odovzdané a prevzaté Objednávateľom;
  - c. Všetka potrebná dokumentácia, vrátane všetkých záručných listín vzťahujúcich sa na Dielo a prípadné jeho zariadenia boli riadne odovzdané Objednávateľovi;
  - d. Záverečný preberací protokol bol vystavený Zhotoviteľom a odsúhlasený Objednávateľom (ďalej len „**Záverečný protokol**“). Objednávateľ overí a odsúhlasí Záverečný protokol do 10 dní odo dňa jeho predloženia.
6. Faktúra na cenu za Dielo musí obsahovať všetky náležitosti ustanovené platnými právnymi predpismi. Zároveň k nej musí byť priložený odsúhlasený Záverečný protokol. Faktúra bude splatná do 60 dní odo dňa jej predloženia Objednávateľovi, za predpokladu, že boli splnené všetky podmienky určené v tejto Zmluve pre jej vystavenie. Ak je faktúra nesprávna, neúplná, alebo k nej nie je priložený Záverečný protokol, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju do 15 (pätnástich) pracovných dní a doba splatnosti podľa tohto článku Zmluvy začne plynúť od začiatku odo dňa doručenia správnej, úplnej a riadne doručenej záverečnej faktúry Objednávateľovi. Po vystavení faktúry nie je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť Objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru,

ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na Diele pred odovzdaním Diela Objednávateľovi. Uhradením faktúry Objednávateľom Zhotoviteľovi sa považujú všetky nároky Zhotoviteľa na zaplatenie ceny za Práce a dodávky vykonané na Diele do jeho odovzdania Objednávateľa za uspokojené.

7. Zhotoviteľ je povinný platiť všetky splatné faktúry svojich subdodávateľov za Práce spojené s výstavbou Diela. Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť platiť tieto faktúry, Objednávateľ je oprávnený požiadať Zhotoviteľa, aby preukázal ich zaplatenie alebo uviedol dôvody, pre ktoré neplatil. V prípade, že to Zhotoviteľ nepreukáže do 5 (piatich) pracovných dní, je Objednávateľ oprávnený odpočítať príslušné nároky subdodávateľov zo sumy, ktorú má vyplatiť Zhotoviteľovi, to neplatí ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou platieb Zhotoviteľovi. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za všetky práce vykonané subdodávateľmi tak, akoby tieto práce uskutočnil Zhotoviteľ sám.
8. Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu (najneskôr do 1 dňa) informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na zmluvné termíny dokončenia Diela, prípadne na vzájomne dohodnuté čiastkové termíny. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na objednávateľa.

### **Článok 5 Odovzdanie stavby**

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko do 5 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.
2. Odovzdanie staveniska a jeho častí na vykonanie Diela bude uskutočnené na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska vo vopred dohodnutej dobe, prípadne v lehote určenej objednávateľom, v ktorom musí uviesť zhotoviteľ všetky svoje prípadné pripomienky. Od odovzdania staveniska alebo jeho častí zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku tretích osôb. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí pred začatím diela prípadné vytýčenie podzemných vedení a zabezpečí ich ochranu pred poškodením počas celej doby realizácie Diela.
4. Zhotoviteľ je povinný stavenisko – pracovisko vhodne zabezpečiť. Je povinný udržiavať na stavenisku a v jeho okolí poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela zabezpečiť plynulú premávku na miestnych komunikáciách a zároveň vhodným spôsobom zabezpečiť jej riadenie, aby nedošlo k ohrozeniu života a zdravia tretích osôb.
5. Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
6. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, dodržiavanie protipožiarnych opatrení ako aj za dodržiavanie iných všeobecne záväzných právnych predpisov na odovzdanom stavenisku v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
7. Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí dodávku elektriny, vody a ďalších médií na stavenisku po dobu realizácie Diela, vrátane všetkých prerokovaní, prípadnom zriadení prípojok a inštaláciu meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia musia byť v súlade s príslušnými technickými normami. Zhotoviteľ bude hradíť poplatky za elektrinu, plyn, vodné, stočné a ďalšie zdroje a služby až do úplného dokončenia Diela, vrátane poplatkov za pripojenie.
8. Zhotoviteľ zabezpečí stráženie staveniska a v prípade potreby jeho oplotenie alebo iné vhodné zabezpečenie, náklady s týmto spojené sú zahrnuté v dohodnutej cene Diela.
9. Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho osobu, ktorá má príslušné oprávnenie vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov a meno tejto osoby je povinný oznámiť objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska.

## Článok 6 Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nezhotoví Dielo v dohodnutých termínoch, t.j. bude meškať s nástupom na práce alebo nedodrží ukončenie prác, objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **0,05 %** z dohodnutej ceny za každý deň omeškania. Za omeškanie zo strany zhotoviteľa sa nebude považovať, ak nastanú poveternostné podmienky/ sneh, dážď, mokrý povrch, a podmienky nedovoľujúce zabudovať do diela technológie spojené s lepením trávniká, prípadne stavebné technológie/. Uvedené prekážky v prácach sa zapíšu do stavebného denníka a musia byť podpísané Objednávateľom alebo ním určenou osobou. Čas ukončenia diela sa tým predĺži o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol pokračovať vo vykonávaní diela.
2. Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nespĺní ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu mu z tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **150,- €** bez DPH za každé jedno porušenie a každý aj začatý deň trvania porušenia zmluvnej povinnosti .
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprípustnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, zhotoviteľ bude pokračovať v týchto prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, zhotoviteľ je povinný toto odkrytie vykonať. Náklady odkrytia znáša objednávateľ, ibaže sa pri dodatočnej kontrole zistí, že zavinením zhotoviteľa nebolo objednávateľovi umožnenie vykonania práva na túto kontrolu alebo práce neboli Zhotoviteľom riadne vykonané.
4. Kedykoľvek od podpisu tejto Zmluvy a to aj po jej zániku, sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi požadovanú súčinnosť a to najmä nie však výlučne za účelom kontroly zhotovovania diela ako aj za účelom vykonania kontroly zo strany SFZ a ďalších oprávnených osôb.
5. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, informácie a iné skutočnosti, ktoré by ovplyvňovali kvalitu a rozsah diela. V prípade nutnosti prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v kvalite, vlastnostiach a akosti podľa zmluvy a ak táto zmluva tieto neupresňuje, Zhotoviteľ vykoná Dielo vo vysokej kvalite, s vlastnosťami a v akosti, ktoré sú vyššie ako obvyklé.
7. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené zhotoviteľom s vykonaním všetkých potrebných skúšok, preukazujúcich kvalitu a funkčnosť Diela a dodržiavanie všetkých parametrov stanovených touto zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi, smernicami a ďalšími normami vzťahujúcimi sa na Dielo.
8. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v lehotách uvedených v čl. 7 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty zmluvnú pokutu vo výške **150,- €** bez DPH za každý deň omeškania s odstraňovaním vád. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád do 10 dní od uplynutia lehôt uvedených v čl. 7 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vadu odstrániť sám alebo požiadať o jej odstránenie tretiu osobu, pričom náklady objednávateľa na odstránenie vád znáša v celom rozsahu zhotoviteľ.
9. Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo na náhradu škody.

## Článok 7

### Záručná lehota – zodpovednosť za vady, kvalita práce

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku za dielo na dobu 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom po odovzdaní diela. Na výrobky, na ktoré udáva výrobca dlhšiu záručnú dobu ako 60 mesiacov, platí záruka výrobcu. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád (reklamácia). Plynutie záručnej doby pokračuje odo dňa doručenia písomného vybavenia uplatnenia vád (reklamácie).
2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie vady a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne odstrániť vady v čo najkratšom možnom čase.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád Diela do 2 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa.
4. Uplatnenie vád (reklamácia) musí byť vykonané objednávateľom písomne, inak je neplatné. Reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Vady je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní od ich zistenia.
5. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 2 pracovných dní odo dňa jej doručenia a v lehote podľa ods. 3 tohto článku zmluvy nastúpiť na realizáciu odstránenia vady, ktorú je zhotoviteľ povinný odstrániť najneskôr do 15 dní odo dňa nástupu na realizáciu odstránenia vady.

### Článok 8 Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a účinnosť dňom jej zverejnenia v súlade s článkom 47a Občianskeho zákonníka.
2. Túto Zmluvu je možné meniť len písomnými dohodami vo forme dodatkov k tejto Zmluve, ktoré musia byť podpísané štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zánik tejto Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu nemá dopad na ustanovenia tejto Zmluvy, ktoré majú vzhľadom na ich povahu, ako aj na prejavy vôle zmluvných strán zostať v platnosti aj po zániku Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva a všetky vzťahy z nej vyplývajúce sa budú spravovať právnym poriadkom Slovenskej republiky, predovšetkým ustanoveniami zákona 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. V prípade, ak by sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stalo neplatným, táto skutočnosť nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy.
6. Táto Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 dostane Objedávateľ a 2 vyhotovenia Zhotoviteľ.
7. Súčasťou tejto Zmluvy sú:  
Príloha č. 1: Položkový rozpočet (výkaz výmer)
8. Zmluvné strany si túto Zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый a určitý, a že táto Zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom, v tiesni ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

11. 9. 2018

V Podhorí, dňa.....

11. 9. 2018

# SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: IMPORT

Stavba: Rekonštrukcia zázemia futbalového areálu v obci Podhorie

JKSO:  
Miesto:

KS:  
Dátum: 04.09.2018

Objednávateľ:

IČO:  
IČO DPH:

Zhotoviteľ: Eldas, s.r.o.

IČO: 36757713  
IČO DPH: SK2022362254

Projektant:

IČO:  
IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov				21 078,49
Ostatné náklady zo súhrnného listu				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>21 078,49</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	z	21 078,49	4 215,70
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>25 294,19</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: IMPORT

Stavba: Rekonštrukcia zázemia futbalového areálu v obci Podhorie

Miesto: Podhorie

Dátum: 04.09.2018

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Eldas,s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>1) Náklady z rozpočtov</b>		<b>21 078,49</b>	<b>25 294,19</b>
01	01 - Stavebné úpravy	21 078,49	25 294,19
<b>2) Ostatné náklady zo súhrnného listu</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>21 078,49</b>	<b>25 294,19</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia zázemia futbalového areálu v obci Podhorie

**Objekt: 01 - 01 - Stavebné úpravy**

JKSO:  
Miesto: Podhorie

KS:  
Dátum: 04.09.2018

Objednávateľ:

IČO:  
IČO DPH:

Zhotoviteľ: Eldas, s.r.o.

IČO: 36757713  
IČO DPH: SK2022362254

Projektant:

IČO:  
IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				21 078,49
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>21 078,49</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižovaná	20,00%	z	21 078,49	4 215,70
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>25 294,19</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ



Zhotoviteľ

**ELDAS, s.r.o.**



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia zázemia futbalového areálu v obci Podhorie

**Objekt: 01 - 01 - Stavebné úpravy**

Miesto: Podhorie

Dátum: 04.09.2018

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Eldas, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>21 078,49</b>
D1 - D1 - HSV - Práce a dodávky HSV	2 782,34
D2 - D2 - 3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	585,47
D3 - D3 - 6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	2 085,98
D4 -	110,88
D5 - D6 - PSV - Práce a dodávky PSV	18 296,16
D6 - D7 - 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	671,39
D7 - D9 - 713 - Izolácie tepelné	324,48
D8 - D10 - 725 - Zdravotechnika - zariad'. predmety	1 480,36
D9 - 762 - Konštrukcie tesárske	1 150,00
D10 - D11 - 763 - Konštrukcie - drevostavby	1 250,90
D11 - D14 - 766 - Konštrukcie stolárske	3 819,99
D12 - D16 - 771 - Podlahy z dlaždíc	976,26
D13 - D18 - 781 - Dokončovacie práce a obklady	2 327,43
D14 - D19 - 783 - Dokončovacie práce - nátery	5 406,30
D15 - D20 - 784 - Malby	889,07
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>21 078,49</b>



# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia zázemia futbalového areálu v obci Podhorie

Objekt: 01 - 01 - Stavebné úpravy

Miesto: Podhorie

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

21 078,493

### D1 - D1 - HSV - Práce a dodávky HSV

2 782,336

#### D2 - D2 - 3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

585,474

1	K	317166121	Samonosný preklad, šírky 75 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1000 mm	ks	2,000	10,310	20,620
2	K	342273075	Priečky z tvárnic hr. 75 mm P2-500 hladkých, na MVC a lepidlo (75x250x500)	m2	22,669	18,360	416,203
3	K	342273100	Priečky z tvárnic hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a lepidlo (100x250x500)	m2	6,400	20,360	130,304
4	K	342948113	Ukotvenie priečok k betónovým konštrukciám priskrutkovaním	m	8,000	0,450	3,600
5	K	342948115	Ukončenie priečok ku konštrukciám montážnou penou	m	32,770	0,450	14,747

#### D3 - D3 - 6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

2 085,982

6	K	612401291.1	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou nad 0, 09 do 0,25 m2	ks	39,000	4,650	181,350
7	K	612409991.1	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	16,200	11,360	184,032
8	K	612465113	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, penetračný náter Baumit BetonPrimer	m2	152,000	1,490	226,480
9	K	612465184	Vnútorná omietka stien štuková, strojné miešanie, ručné nanášanie, (VivaRenova), hr. 3 mm	m2	28,000	6,890	192,920
10	K	622481119	Potiahnutie vnút.stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	152,000	6,200	942,400
11	K	642942111	Osadenie ocelevej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	8,000	25,000	200,000
12	M	553310006000	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 600x1970x80 mm	ks	8,000	19,850	158,800

#### D4 -

110,880

13	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	13,860	8,000	110,880
----	---	-----------	---	---	--------	-------	---------

### D5 - D6 - PSV - Práce a dodávky PSV

18 296,157

#### D6 - D7 - 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

671,386

14	K	711142101	Izolácia proti zemnej vlhkosti s protiradonovou odolnosťou FONDALINE S šírka 2 m zvislá	m2	28,305	3,834	108,521
15	K	711211501	Jednozlož. hydroizolačná hmota CEMIX, kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná, ozn. I03 vodorovná	m2	27,800	9,850	273,830
16	K	711212501	Jednozlož. hydroizolačná hmota CEMIX, kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná, ozn. I03 zvislá	m2	26,670	10,390	277,101
17	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	4,680	2,550	11,934

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**D7 - D9 - 713 - Izolácie tepelné**
**324,476**

18	K	713111111	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	27,800	3,160	87,848
19	M	6314150080	Tepelné izolácie stropné podhlády a stropy MPN, čadičová minerálna izolácia - doska 150x600x1000	m2	32,515	6,890	224,028
20	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	3,500	3,600	12,600

**D8 - D10 - 725 - Zdravotechnika - zariad'. predmety**
**1 480,357**

21	K	725119307	Montáž záchodovej misy kombinovanej s rovným odpadom	súb.	3,000	29,360	88,080
22	M	6424310393	Primo WC kombi s nádrží 3/6l od.vod.,	ks	3,000	56,000	168,000
23	M	6424310323	Nova WC sedadlo tvrdé z ABS závesy plast,	ks	3,000	11,230	33,690
24	K	725129201	Montáž pisoárového záchodku z bieleho diturvitu bez splachovacej nádrže	súb.	2,000	15,900	31,800
25	M	6425211400	Pisoár biely 4410 V	ks	2,000	69,000	138,000
26	K	725219201	Montáž umývadla na konzoly, bez výtokovej armatúry	súb.	5,000	21,200	106,000
27	M	6420136690	Umývadlo LYRA PLUS-55 biela,	ks	5,000	18,900	94,500
28	K	725241111	Montáž - vanička sprchová akrylátová štvorcová 800x800 mm	súb.	3,000	22,300	66,900
29	M	5542301200	Vanička sprchová akrylátová ARIES protisklizová 80x80x11 cm biela	ks	3,000	108,000	324,000
30	K	725829601	Montáž batérií umývadlových stojankových pákových alebo klasických	ks	5,000	10,210	51,050
31	M	5513006030	Umývadlová stojanková batéria LYRA,	ks	5,000	23,500	117,500
32	K	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	3,000	5,360	16,080
33	M	5513006470	Sprchová nástenná batéria DINO,	ks	3,000	25,500	76,500
34	M	5513006950	Sprchová sada DINO,	ks	3,000	25,500	76,500
35	K	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlová do D 40	ks	5,000	2,890	14,450
36	M	5516131100	Uzávierka zápachová umývadlová T 7105 s vent. D 40 mm z AKV	ks	5,000	3,250	16,250
37	K	725869340	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50	ks	3,000	2,890	8,670
38	M	2863120240	Odtok pre sprchovú vaničku Uniflex D 50 212x 156x 142 obj.č. 150.680.00.1	ks	3,000	3,560	10,680
39	K	998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	51,490	0,810	41,707

**D9 - 762 - Konštrukcie tesárske**
**1 150,000**

40	K	Pol1	Vnut.rozvodov vody, kanál, materiál, práca	kpl.	1,000	1 150,000	1 150,000
----	---	------	--	------	-------	-----------	-----------

**D10 - D11 - 763 - Konštrukcie - drevostavby**
**1 250,898**

41	K	763119210	Bojler 300 l	ks	1,000	540,000	540,000
42	K	763160111	Podkrovia SDK RF 12.5 mm, na konštrukcii R-CD priamy záves, TI 150 mm, parozábrana	m2	27,800	23,560	654,968
43	K	998763401	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	%	65,800	0,850	55,930

**D11 - D14 - 766 - Konštrukcie stolárske**
**3 819,986**

44	K	766621081	Montáž okna plastového na PUR penu, demontáž	m	63,600	11,260	716,136
45	M	6114116400	Plastové okno H/B 1500/900 mm jednokrídlové otváracie-sklopne	ks	4,000	119,600	478,400

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
46	M	6114116700	Plastové okno H/B 1500/1200 mm jednokridlové otváraci-sklonné	ks	6,000	144,400	866,400
47	M	6114117000	Plastové okno H/B 1500/1500 mm jednokridlové otváraci-sklonné	ks	2,000	204,110	408,220
48	K	766641161	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	6,900	18,600	128,340
49	M	6114123900	Plastové dvere H/B 2450/1000 mm	ks	1,000	638,490	638,490
50	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený, SAPELI	ks	8,000	11,000	88,000
51	M	611610000400	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch fólia M10, plné, SAPELI	ks	8,000	62,000	496,000

#### D12 - D16 - 771 - Podlahy z dlaždíc

0

976,258

52	M	597640001000	Obkladačky keramické pórovinné jednofarebné hladké lxxv 150x75mm	m2	2,073	8,470	17,558
53	K	771575105.1	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 150 x 150 mm	m2	27,800	16,890	469,542
54	M	597740000700	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom lxxvhr 150x150x11 mm, jednofarebné	m2	31,000	7,850	243,350
55	K	771575125.1	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore veľ. 150 x 150 mm	m2	6,892	17,000	117,164
56	M	597740000700	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom lxxvhr 150x150x11 mm, jednofarebné	m2	7,099	7,850	55,727
57	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	20,540	3,550	72,917

#### D13 - D18 - 781 - Dokončovacie práce a obklady

2 327,428

58	M	597640001900	Obkladačky keramické lxxvhr 250x330x7 mm,	m2	88,500	7,690	680,565
59	K	781445124	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore veľ. 250x330 mm	m2	83,000	17,000	1 411,000
60	K	781491111.1	Montáž profilov pre obklad do tmelu - roh steny	m	25,300	2,300	58,190
61	M	2830000100	Hliníkový rohový profil 10 mm strieborný elox 2,5 m	ks	10,120	3,680	37,242
62	K	781491114	Montáž plastových profilov do tmelu - stupeň	m	7,400	1,360	10,064
63	M	2830000100	Hliníkový rohový profil 10 mm strieborný elox 2,5 m	ks	2,960	3,680	10,893
64	K	781675102	Montáž obkladov parapetov z dlaždíc keramických do tmelu, akákoľvek veľkosť	m	6,800	5,020	34,136
65	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	47,410	1,800	85,338

#### D14 - D19 - 783 - Dokončovacie práce - nátery

5 406,300

66	K	Pol2	Sterecha fatrafol 1,5hr	m2	277,000	6,900	1 911,300
67	K	Pol3	OSB-Doska hr.1,8mm	ks	95,000	21,000	1 995,000
68	K	Pol4	búracie práce	kpl.	1,000	1 500,000	1 500,000

#### D15 - D20 - 784 - Malby

889,068

69	K	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3, 80 m	m2	152,000	2,890	439,280
70	K	784452261	Malby z maliarskych zmesí Primalex, Farnal, ručne nanášané jednonásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3, 80 m	m2	33,000	0,800	26,400
71	K	Pol5	Nivelačka hr.1 cm	m2	27,800	11,360	315,808

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
72	K	784452471	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané tónované s bielym stropom dvojnásobné na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	33,000	3,260	107,580