

25/2017

## ZMLUVA O DIELO č. 2017/09

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších právnych predpisov.

### I.

#### Zmluvné strany

1. Obchodné meno: **Obec Podhorie**  
Sídlo: **Obecný úrad, Podhorie 50, 013 18 Podhorie**  
Štatutárny zástupca: **Anton Chobot, starosta obce**
- IČO: 00321559  
DIČ: 2020637091  
Bankové spojenie: **Primabanka, a.s.**  
Číslo účtu: 270940019  
IBAN: SK5356000000000270940019  
SWIFT/BIC: PRIMASKBX  
Telefón: +421 415970009

(ďalej len „Objednávateľ“)

2. Obchodné meno: **Stavbau, s.r.o.**  
Sídlo: **K Cintorínu 651  
010 04 Žilina - Bánová**  
IČO: 36 370 924  
IČ DPH: SK 2020096870  
Bankové spojenie: **Tatra banka a.s., pobočka Žilina**  
Č.ú.: 2620150674/1100  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro,  
vložka č.: 10274/L  
V zastúpení: **Ing. Milan Hrvol - konateľ**

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

### II.

#### Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť dielo: **Spevnené plochy a doplnenie oplatenia**, tak ako je vymedzené v Prílohe č.1 (rozpočet) tejto zmluvy.

Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl.IV tejto zmluvy.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### III.

#### Čas plnenia

Začatie prác: september 2017, do 3 dní od prevzatia staveniska zhotoviteľom.

Ukončenie prác: do 5 dní odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom.

Termín ukončenia prác sa úmerne predlžuje o dobu počas ktorej zhotoviteľ nemohol vykonávať práce na diele, z dôvodu nepriaznivých klimatických podmienok.

Nepriaznivými klimatickými podmienkami sa v zmysle tejto zmluvy rozumie pokles celodennej teploty pod  $-5\text{ }^{\circ}\text{C}$  alebo prekročenie celkovej hranice snehovej vrstvy nad 15 cm.

V prípade navyiac prác požadovaných objednávateľom bude termín ukončenia prác upravený dodatkom k tejto zmluve.

#### **IV. Cena diela**

Celková cena diela je **6400,72 EUR bez DPH (slovom:šestisícštyristoEUR a sedemdesiatdva centov)**.

Cena diela bola dohodnutá medzi zmluvnými stranami v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov a podkladom pre jej stanovenie je rozpočet, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Celková cena diela sa navýši v prípade požadovaných prác objednávateľom navyiac, ktoré budú ocenené na základe skutočne prevedených prác zapísaných v stavebnom denníku.

Práce, ktoré nebudú realizované vôbec alebo práce vykonané objednávateľom budú odpočítané z ceny diela.

Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade, ak technický dozor objednávateľa bezdôvodne nepotvrdí súpis prác vykonaných zhotoviteľom na diele.

Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade, ak je objednávateľ v omeškani s úhradou Ceny za dielo alebo jej časti o viac ako desať (10) pracovných dní.

#### **V. Platobné podmienky**

Fakturácia za vykonané práce bude realizovaná v zmysle rozpočtu po vzájomne odsúhlasených etapách alebo stavebných objektoch v zmysle rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

#### **VI. Záručná doba**

Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku za riadne vykonanie stavebných prác, vrátane použitých materiálov, v dĺžke 60 (šesťdesiat) mesiacov odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí príslušnej časti diela. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany výslovne uvádzajú, že v prípade postupného odovzdania diela po častiach plyní záručná lehota uvedená v predchádzajúcej vete pre každú jednotlivú odovzdanú časť Diela samostatne. V prípade materiálov a výrobkov tvoriacich dielo, na ktoré poskytuje ich výrobca osobitnú záruku, platí záručná doba v dĺžke uvedenej výrobcom týchto materiálov alebo výrobkov.

**VII.**  
**Zmluvné pokuty**

V prípade omeškania objednávateľa alebo zhotoviteľa s plnením sa stanovuje jednotne zmluvná pokuta vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania, najviac však súhrnne 1 000 EUR.

**VIII.**  
**Záverečné ustanovenia**

Informácie súvisiace s predmetom tejto zmluvy nie je možné poskytovať tretím osobám. Veci neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ má právo na zmenu v projektovej dokumentácii, pri súčasnom dodržaní STN a ostatných platných predpisov.

Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať na základe dohody zmluvných strán formou očíslovaných dodatkov. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Žiline dňa

*22. 9. 2017*