

14/2015

Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Medzi:

Čl. I

Zmluvné strany

1. Mandatár:

Adresa:	Ing.arch.Vladimír Barčiak Gerlachovská 9, 010 08 Žilina
IČO:	30581109
DIČ:	1022859530
IČ DPH:	SK1022859530
V zastúpení:	Ing.arch.Vladimír Barčiak, autorizovaný architekt, 0913 AA
Telefón:	0903/554837
E-mailová adresa:	barciak.ing.arch@gmail.com
Bankové spojenie, peňažný ústav:	VÚB, a.s., pobočka Žilina
Číslo účtu:	890645-432/0200
IBAN:	SK1502000000000890645432
BIC:	SUBASKBX

2. Mandant:

Adresa:	Obec Podhorie Obecný úrad Podhorie.č.50, 013 18 Podhorie
V zastúpení:	Antonom Chobotom starostom obce Podhorie
IČO:	00321559
DIČ:	2020639038
Telefón:	041/5006298, 0910/987898
E-mailová adresa:	starosta@obecpodhorie.info, podhorie@stonline.sk
Webová stránka:	www.obecpodhorie.info
Bankové spojenie, Číslo účtu:	Prima banka Slovensko, a.s. 0270944001/5600
IBAN:	SK15 56000000000270944001
BIC:	KOMASK2X
Mena:	EURO

Čl. II Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je vykonanie činnosti odborne spôsobilej osoby pri obstarávaní územného plánu obce Podhorie podľa zák.č.50/76 Zb. v platnom znení ako i vyhlášky č.55/2001 Z.z. .

Čl. III Závazky zmluvných strán

1. Mandatár sa zaväzuje, že bude vykonávať ako odborne spôsobilá osoba činnosti súvisiace s obstaraním územného plánu obce Podhorie pre Obec Podhorie ako mandanta na jeho účet, v jeho mene, za odplatu a to v termíne od začiatku doby platnosti tejto zmluvy do konca 60 dňovej lehoty po schválení územného plánu obce Podhorie v obecnom zastupiteľstve obce Podhorie. Túto lehotu môžu účastníci vzájomnou dohodou písomne dodatkom k tejto zmluve predĺžiť.
2. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi odplatu za vykonávanie činnosti odborne spôsobilej osoby pri obstarávaní územného plánu obce Podhorie a náklady s tým spojené, ako je ďalej dohodnuté.

Čl. IV Odmena mandatára, náhrada hotových výdavkov a spôsob platenia

1. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za činnosť v Čl. III tejto zmluvy uvedenú odplatu v dohodnutej výške =4.200,00 EUR slovom Štyritisícdvesto EUR a 20% DPH (=840,00 EUR), čo spolu činí =5.040,00 EUR slovom Päťtisícštyridsať EUR.
2. Mandant bude znášať zo svojho aj hotové výdavky súvisiace s obstaraním vecí podľa tejto zmluvy.
3. Mandant sa zaväzuje platiť odplatu mandatárovi na základe ním predložených faktúr so splatnosťou do 14 dní ako splátky na celkovú odplatu. Splátky budú nasledovné:
 - a) *I. splátka* vo výške =700,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatárom do 14 dní od dňa schválenia „Zadania pre vypracovanie územného plánu obce Podhorie“ obecným zastupiteľstvom Podhorie so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Podhorie.
 - b) *II. splátka* vo výške =700,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatárom do 14 dní odo dňa „prerokovania návrhu územného plánu obce (ÚPN – O) Podhorie“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Podhorie.
 - c) *III. splátka* vo výške =700,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatárom do 14 dní odo dňa „vyhodnotenia pripomienok k návrhu územného plánu obce (ÚPN – O) Podhorie“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Podhorie.
 - d) *IV. splátka* vo výške =700,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatárom do 14 dní odo dňa „vypracovania Oznámenia o strategickom dokumente územného plánu obce (ÚPN – O) Podhorie“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Podhorie.

- e) V. splátka vo výške =700,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatárom do 14 dní odo dňa „odovzdania Pokynov na dopracovanie návrhu územného plánu obce (ÚPN – O) Podhorie“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Podhorie.
 - f) VI. splátka vo výške =700,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatárom do 14 dní odo dňa „schválenia návrhu územného plánu obce (ÚPN – O) Podhorie“ v obecnom zastupiteľstve Obce Podhorie so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Podhorie.
4. Ďalej sa účastníci tejto zmluvy dohodli, že na žiadosť mandatára podloženú odôvodnením ich predpokladanej výšky poskytne mandant zálohy na hotové výdavky. Po použití a zúčtovaní predchádzajúcej zálohy môže byť poskytnutá ďalšia záloha, na hotové výdavky. Mandatár po skončení činnosti vyhotoví celkové zúčtovanie a prípadný preplatok vráti mandantovi do 10 dní od skončenia činnosti.

Čl. V Ďalšie ujednania

1. Mandatár bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. V prípade, že sa vyskytnú okolnosti, ktoré by mohli zásadným spôsobom ovplyvniť jeho činnosť, upozorní na túto skutočnosť mandanta a vyžiada si od neho pokyny. Na žiadosť mandatára, aby pokyn bol potvrdený písomne, tak mandant urobí.
2. Mandatár má právo splniť svoje záväzky, vyplývajúce preňho z tejto zmluvy aj prostredníctvom tretej osoby, ale za splnenie mandátu zodpovedá výhradne sám mandatár.
3. Mandant bude mandatárovi včas poskytovať všetky informácie, potrebné pre jeho činnosť.

Čl. VI Plnomocenstvo

1. Mandant, obec Podhorie, udelí mandatárovi písomnú plnú moc súčasne s podpisom tejto zmluvy.
2. Mandatár bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený a odborne spôsobilý zástupca obstarávateľa a konať bude v mene mandanta. Úkony takto uskutočnené zaväzujú mandanta v plnom rozsahu.

Čl. VII Záverečné ustanovenia

1. Mandatár je viazaný mlčanlivosťou o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa pri plnení záväzku podľa tejto zmluvy dozvie. Zbaviť ho tejto mlčanlivosti môže len mandant.
2. Pri riešení ďalších otázok, neupravených touto zmluvou, sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom oboch strán.

4. Túto zmluvu môže každá zo zmluvných strán vypovedať s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť vždy od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.
5. Podaním výpovede nie je dotknutý nárok mandátára na alikvotnú časť odmeny a úhradu účelne vynaložených nákladov, ktoré do dňa skončenia zmluvy mandátárovi vznikli.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Žiline, dňa: 20.10.2015

V Podhorí, dňa: 20.10.2015

SPLNOMOCNENIE

Obec Podhorie okres Žilina zastúpená **Antonom Chobotom**, starostom obce Podhorie, IČO: 00321559, DIČ: 2020639038, Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 0270944001/5600 ako splnomocniteľ aj ako mandant

splnomocňuje

Ing.arch. Vladimíra Barčiaka, autorizovaného architekta 0913 AA, r.č. 511118/320, bytom Gerlachovská 9, 010 08 Žilina, IČO:305 811 09, DIČ:1022859530, IČ DPH:SK 1022859530 ako oprávnenú osobu podľa preukazu odbornej spôsobilosti vydaného MDVaRR SR, reg.č.263 zo dňa 26.10.2011 aj ako mandatára, aby ju vo veci:

**výkonu činnosti odborne spôsobilej osoby pri obstarávaní
návrhu územného plánu obce (ÚPN – O) Podhorie**
podľa zák.č.50/1976 Zb. v platnom znení ako i vyhlášky 55/2001 Z.z.

pred všetkými subjektami, orgánmi štátnej správy a samosprávy a spracovateľom ÚPN – O Podhorie zastupoval. Toto splnomocnenie udeľuje podľa § 568 Obchodného zákonníka, podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, správneho poriadku, katastrálneho zákona a to aj v prípade, kde sa podľa procesných aj podľa hmotnoprávných právnych noriem vzťahujúcich sa na vec vyžaduje osobitná plná moc. Najmä ho splnomocňuje na jednanie, podávanie vyjadrení, podpisovanie zápisníc, záznamov a iných úradných dokumentov, ich preberanie a doručovanie a k všetkým úkonom s vecou súvisiacich.

V Podhorí, dňa 20.10.2015

